

Zmluva o dodávke tepla č. 532/2013/PVT
uzatvorená v súlade s § 19 zák. č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v platnom znení (ďalej
ako „zmluva“)

medzi

Dodávateľom : STEFE Zvolen, s. r.o.
sídlo : Unionka54, 960 01 Zvolen
v zastúpení : Ing. Ivan Adam , konateľ spoločnosti
Ing. Vladimír Bella, konateľ spoločnosti
kontaktná osoba : Štefan Žigraj, 045/5248 614, 0918 733746; stefan.zigraj@stefe.sk
IČO : 31612300
DIČ : 2020478394
IČ DPH : SK2020478394
bankové spojenie : UniCredit Bank, a.s.
číslo účtu : 1427073000 / 1111
registrácia : Obchodný register Okresného súdu v Banskej Bystrici
odd. Sro, vložka č. 2128/S
ďalej len „Dodávateľ“

a

Odberateľom : Základná umelecká škola
sídlo : Nádvorná 3366/10, 960 01 Zvolen
v zastúpení : Mgr. Iveta Vítovská, riaditeľka
kontaktná osoba :
telefón, e-mail : 045/5334 681; 0911 897807 ; riaditel@zuszvolen.sk
IČO : 37888706
DIČ : 2021668616
IČ DPH :
bankové spojenie : VÚB, a.s.
číslo účtu : 2535412 / 0200
registrácia : Zriaďovacia listina mesta Zvolen, č. 99/018744 zo 17.05.1999

adresa pre doručovanie faktúr :
ďalej len „Odberateľ“

Čl. I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok dodávateľa dodávať odberateľovi teplo do priestorov odberateľa, ktoré má prenajaté od Mesta Zvolen v objekte Nádvorná 3366/12 vo Zvolene a záväzok odberateľa odoberať teplo a zaplatiť za dodávku tepla riadne a včas za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v jej prílohách, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

2. Dodávkou tepla sa na účely tejto zmluvy rozumie predaj tepla na vykurovanie (ďalej len „teplo ÚK“).

3. Tepelný zdroj dodávateľa, z ktorého sa realizuje dodávka tepla a odberné miesto resp. miesta odberateľa sú špecifikované v Prílohe č. 1 zmluvy označenej “ Objednávka odberateľa “, v ktorej je uvedené množstvo objednaného tepla odberateľom na príslušný rok v kWh (1 GJ = 1 000/3,6 kWh), požadovaný maximálny tepelný príkon na odbernom mieste (odberných miestach), umiestnenie

určeného meradla, technické parametre teplotonosnej látky, vykurovacia krivka, resp. odberový diagram, ak sa vykurovacia krivka neurčuje, regulačný príkon v kW.

4. Objednávku na odber tepla odberateľ predloží pred uzavretím zmluvy. Pre nasledujúci rok t predloží odberateľ najneskôr do 15. septembra roka, predchádzajúceho roku t, objednávku, v ktorej rozdelí požadované množstvo tepla na teplo pre ÚK v kWh (GJ) s vyčlenením množstva tepla objednaného pre domácnosti a pre ostatných odberateľov. Ak odberateľ nepredloží objednávku tepla pre nasledujúci rok a nevypovedal zmluvu o dodávke tepla v zmysle § 19, odseku (5) Zákona č. 657/2004 Z.z. za objednané množstvo tepla sa považuje skutočne odobraté množstvo v roku (t-2).

5. Regulačný príkon pre fakturovanie fixných nákladov bude na roky 2014 – 2016 určený podľa Vyhlášky č. 222/2013 Z.z. Pre ďalšie roky bude regulačný príkon určený v zmysle platnej legislatívy.

Čl. II.

Technické a dodacie podmienky dodávky tepla

1. Zmluva o dodávke tepla musí byť uzavretá pred začatím odberu. Odber tepla bez uzavretej zmluvy sa posudzuje ako neoprávnený odber. V takomto prípade prislúcha dodávateľovi náhrada škody.

2. Dodávka tepla na ÚK je splnená prechodom tepla cez merač tepla umiestnený vo výmenníkovej stanici (VS) v objekte..

3. Hranica plnenia dodávky tepla na ÚK je na výstupe prvej uzatváraciej armatúry prívodu ÚK vo VS v smere do priestorov objektu. Táto uzatváracia armatúra je súčasťou zariadenia dodávateľa a je súčasne majetkovo – právnu hranicu a hranicu povinnosti opráv a údržby zariadení dodávateľa. Na vratnom potrubí je majetkovo-právna hranica a hranica povinnosti opráv a údržby dodávateľa na vstupe poslednej uzatváraciej armatúry vo VS v smere z objektu do VS.

4. Teplotonosné médium je výhradne majetkom dodávateľa. Odberateľ zodpovedá za stratu, zmenu vlastností (chemického zloženia, fyzikálnych hodnôt a pod.) teplotonosného média ktorú spôsobil svojou činnosťou, nečinnosťou alebo opomenutím na svojom resp. prenajatom odbernom zariadení a je povinný nahradiť týmto vzniknuté preukázateľné náklady, vynaložené na prípravu teplotonosného média, ktoré musel dodávateľ uhradiť.

5. Dodávateľ je oprávnený za účasti odberateľa kontrolovať odberné tepelné zariadenia u odberateľa (vykurovacie telesá, armatúry a pod.), dodržiavanie dohodnutých technických podmienok a správnosť údajov uvádzaných odberateľom pre účely zmluvy o dodávke tepla, a to priamo na mieste, ktorého sa príslušné údaje týkajú (vrátane fyzickej kontroly).

6. Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na vykurovaní mimo vykurovacieho obdobia.

7. Odberateľ je povinný umožniť dodávateľovi dodávku tepla v určenej kvalite najmä tým, že:

- a) zabezpečí riadny technický stav prípojky tepla a rozvodov tepla v objekte,
- b) zabezpečí hydraulické vyregulovanie a stabilitu sústavy tepelných zariadení za odberným miestom
- c) bez súhlasu dodávateľa neurobí zásah na vnútorných rozvodoch odberného zariadenia, ktorý by mal za následok zmenu hydraulických pomerov sústavy tepelných zariadení dodávateľa. (Pred uskutočnením takéhoto zásahu je povinný predložiť dodávateľovi projektovú dokumentáciu úprav a umožniť dodávateľovi posúdiť dôsledky zásahu do hydrauliky sústavy tepelných zariadení dodávateľa).
- d) bez súhlasu dodávateľa nebude pripájať ďalšie, v projekte zariadenia na výrobu tepla neuvažované odberné zariadenia ani zvyšovať počet a výkon tepelných spotrebičov, a tým zvyšovať tepelný príkon pre jednotlivé sekundárne vývody zo zdroja alebo jednotlivé vnútorné rozvody zásobovaného objektu

- e) vo vzťahu k dodávateľovi bude plniť povinnosti vyplývajúce z ust. § 18 ods. (5) písm. a) až e) zákona a zabezpečiť splnenie povinností stanovených ust. § 18 ods. (6) Zákona 657/2004 Z.z. (ďalej len zákon) o tepelnej energetike.
 - f) nahlási dodávateľovi bez zbytočného odkladu všetky závady na svojom odbernom tepelnom zariadení (vykurovacie telesá, armatúry a pod.) a zaistí ich čo najrýchlejšie odstránenie, pričom s výnimkou havárií preukázateľne oznámi najmenej 14 dní vopred, že na svojom odbernom zariadení bude vykonávať opravy, údržbové a revízne práce, ako aj ich ukončenie.
8. Dodávateľ tepla môže obmedziť, alebo prerušiť dodávku tepelnej energie odberateľovi v nevyhnutnom rozsahu v zmysle § 26 a § 28 zákona a vykonávacích vyhlášok k tomuto zákonu.

Čl. III.

Meranie a odpočty

1. Dodávateľ je povinný:

- a) merať množstvo dodaného tepla určeným meradlom spotreby tepla na každom dohodnutom odbernom mieste (miesto osadenia určeného meradla je uvedené v Prílohe č. 1.) a zabezpečiť overovanie určeného meradla podľa osobitného predpisu,
- b) zabezpečiť určené meradlo proti neoprávnenému zásahu,
- c) oznámiť písomne odberateľovi termín výmeny určeného meradla a zaznamenať údaje o vymieňanom meradle za účasti zástupcu odberateľa,
- d) vykonávať mesačné odpočty určených meradiel.

2. Odpočet určených meradiel tepla ÚK vykoná dodávateľ k poslednému dňu kalendárneho mesiaca $\pm$ tri kalendárne dni. Pri zmene ceny dodávaného tepla na začiatku alebo v priebehu regulačného roku sa nová cena bude uplatňovať po vykonaní odpočtu určených meradiel tepla.

3. Odberateľ je zodpovedný za poškodenie, alebo odcudzenie meracieho zariadenia umiestneného v jeho priestoroch.

4. Ak má odberateľ pochybnosti o správnosti merania údajov určeným meradlom alebo zistí na určenom meradle chybu, požiada písomne dodávateľa o preskúšanie meradla. Tento je povinný do 30 dní od doručenia žiadosti zabezpečiť preskúšanie meradla. V prípade zistenia chyby na určenom meradle uhrádza náklady spojené s preskúšaním a s výmenou meradla dodávateľ; ak neboli na určenom meradle zistené chyby hradí náklady spojené s preskúšaním a výmenou meradla ten, kto požiadal o preskúšanie určeného meradla.

5. Ak sa zistí pri preskúšaní určeného meradla, že udáva hodnotu, ktorá sa odchyľuje od prípustnej hodnoty, dodávateľ vykoná výmenu určeného meradla a uhradí odberateľovi čiastku zodpovedajúcu chybe v údajoch merača, a to odo dňa, keď chyba vznikla; ak sa to nedá zistiť, tak odo dňa predchádzajúceho odpočtu. Náklady spojené s výmenou a preskúšaním meracieho zariadenia hradí v tomto prípade dodávateľ.

6. Ak dôjde k neoprávnenému odberu tepla na ÚK, resp. ak odberateľ neumožní dodávateľovi prístup k určenému meradlu na účely odpočtu spotreby tepla na ÚK, dodávateľ určí množstvo tepla na ÚK odhadom podľa odberu v predchádzajúcom porovnateľnom období, resp. technickým prepočtom. Porovnateľným obdobím je časovo a klimaticky podobné obdobie.

7. Dodávateľ a odberateľ sa dohodli na spoločnom odbernom mieste pre viacerých odberateľov, ktorí využívajú prenajaté priestory v objekte Nádvorná 3366/10-12. Zoznam odberateľov a spôsob rozpočítania určeného (nameraného) tepla a nákladov je v Prílohe č.3 k tejto zmluve.

Čl. IV.**Spôsob určenia množstva dodaného tepla v prípade poruchy meradla**

1. V prípade poruchy určeného meradla spotreby tepla na ÚK sa množstvo dodaného tepla pre objekt určí podľa spotreby tepla v objekte v predchádzajúcom porovnateľnom období.

2. Dodávateľ a odberateľ sa môžu v prípade poruchy meradla dohodnúť aj na inom spôsobe určenia množstva dodaného tepla.

Čl. V.**Cena**

1. Za dodávku tepla zaplatí odberateľ cenu, ktorú dodávateľovi určí pre príslušný kalendárny rok (t. j. tzv. regulačný rok) Úrad pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej URSO) rozhodnutím o stanovení maximálnej ceny tepla. Cena tepla je dvojzložková. Dodávateľ tepla fakturuje odberateľovi

- a) variabilnú zložku maximálnej ceny tepla [€/kWh] vynásobenú nameraným, alebo určeným množstvom tepla na odbernom mieste [kWh]
- b) fixnú zložku maximálnej ceny tepla s primeraným ziskom [€/kW] vynásobenú regulačným príkonom na odbernom mieste [kW]
- c) DPH v zmysle platných predpisov

Dodávateľ je povinný Rozhodnutie URSO o cene predložiť odberateľovi.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade rozhodnutia príslušného cenového orgánu o zmene ceny tepla bude dodávateľ fakturovať cenu tepla alebo vody v súlade s týmto rozhodnutím bez toho, aby bola potrebná úprava tejto zmluvy. Odberateľovi je však povinný dodávateľ preukázať príslušné rozhodnutie cenového orgánu.

Čl. VI.**Spôsob rozúčtovania a fakturácia, platobné podmienky**

1. Fakturácia spotreby tepla ÚK bude realizovaná na základe odpočtu určených meradiel v súlade so zákonom o metrologii č. 142/2000 Z.z. na dohodnutom odbernom mieste, prípadne dohodnutým spôsobom v zmysle článku III. tejto zmluvy.

2. Spôsob rozúčtovania spotreby tepla je nasledovný:

a) Variabilný náklad - nameraná spotreba tepla na vykurovanie nameraná určeným meradlom ÚK na vstupe do objektu za fakturačné obdobie sa vynásobí variabilnou zložkou ceny tepla v zmysle článku V. odseku 1. písmena a).

b) Fixný náklad - vypočítaný v zmysle článku V., odseku 1. písmena b)

c) Dodávateľ a odberateľ sa dohodli, že po skončení regulačného roku „t“ sa celková výška oprávnených fixných nákladov na dodávku tepla s primeraným ziskom prerozdeli medzi všetkých odberateľov tepla a TÚV v celej sústave tepelných zariadení podľa skutočne dodaného množstva tepla v roku „t“.

3. Fakturačným obdobím je kalendárny mesiac, zúčtovacím obdobím je kalendárny rok. Dodávateľ tepla vystaví za kalendárny mesiac daňový doklad (ďalej ako „faktúra“) za dodávku tepla ÚK ktorú odošle odberateľovi tepla do 15. dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca. Mesačná faktúra je splatná do 14 dní odo dňa odoslania faktúry.

4. Fakturáciu za dodávku tovaru bude dodávateľ vykonávať nasledovne:

a) dodávka tepla na ÚK a prípravu TÚV

a) mesačne - faktúrou z mesačného vyúčtovania spotrieb,

b) ročne - faktúrou z ročného vyúčtovania nameraných spotrieb tepla na ÚK a TÚV s odpočítaním hodnoty vystavených mesačných faktúr.

5. Ku fakturovaným čiastkam podľa odseku 4. bude fakturovaná príslušná daň z pridanej hodnoty v zmysle platných predpisov.

6. Fakturovaná suma je uhradená dňom jej pripísania na účet dodávateľa.

7. Konečné vyúčtovanie nákladov za dodané teplo vykoná dodávateľ po skončení kalendárneho (regulačného) roku, najneskôr do 15. marca nasledujúceho roku. Ročné vyúčtovanie je splatné do 14 dní odo dňa odoslania faktúry.

8. Všetky platby uskutočnené v rámci plnenia tejto zmluvy bude odberateľ realizovať formou prevodného príkazu na úhradu v prospech účtu dodávateľa, uvedeného v záhlaví tejto zmluvy.

Ďalšie údaje: konštantný symbol: 0308

variabilný symbol: číslo faktúry

9. Ak vzniknú chyby pri fakturácii tepla nesprávnym odpočtom, výpočtovou chybou a pod., má dodávateľ aj odberateľ nárok na vyrovnanie nesprávne fakturovaných čiastok.

10. Odberateľ uplatní reklamáciu u dodávateľa písomnou formou, a to najneskôr do 30 dní odo dňa splatnosti faktúry, ak sa v zmluve nedohodne inak. Na reklamácie podané po uplynutí doby uvedenej v predchádzajúcej vete sa neprihliadne. Podanie reklamácie neoprávňuje odberateľa k nezaplateniu faktúry. Reklamácia musí obsahovať číslo reklamovanej faktúry a dôvod reklamácie.

11. Dodávateľ reklamáciu prešetrí a výsledok šetrenia oznámi odberateľovi v lehote do 30 dní odo dňa, keď reklamáciu obdržal. Ak bola reklamácia uznaná, odberateľ nie je povinný platiť úrok z omeškania.

12. Ak bude vyúčtovanie opravené, zašle dodávateľ odberateľovi

a) faktúru na čiastku rozdielu, pokiaľ bola nesprávne fakturovaná čiastka už zaplatená alebo

b) novú faktúru na novú celkovo zistenú čiastku a predchádzajúcu faktúru, ktorá ešte nebola zaplatená zruší. Pre splatnosť týchto platieb platí ustanovenie odseku 3. tohto článku zmluvy.

Čl. VII.

Reklamácie

1. Vady v kvalite dodávaného tepla na ÚK odberateľ alebo ním poverená osoba písomne ohlási. Hlásenie nedostatku musí obsahovať ulicu, číslo domu, vchod, poschodie a rozsah nedostatku (celý dom, vchod, stúpačka, vykurovacie teleso) a dobu trvania.

2. Dodávateľ zabezpečí po obdržaní nahlásenia nedostatku bezodkladne fyzickú kontrolu a o skutkovom stave napíše zápis, ktorý svojim podpisom potvrdí odberateľ alebo ním poverená osoba. V zápise sa skonštatuje oprávnenosť resp. neoprávnenosť reklamácie. V prípade, že závada je na strane dodávateľa, dodávateľ túto závalu podľa možnosti odstráni okamžite, resp. dohodne písomne s odberateľom termín jej odstránenia.

3. Vady dodávky zapríčinené chybou v rozvodoch tepla, resp. nevyregulovaním rozvodov tepla v objekte odberateľa, alebo vlastníka objektu, nie sú vadami dodávky z dôvodov na strane dodávateľa. V prípade potreby bude dodávateľ spolupracovať s odberateľom pri odstraňovaní závady na zariadení odberateľa na základe písomnej objednávky, ktorá bude obsahovať aj problematiku znášania nákladov

4. Predpokladom povinnosti dodávateľa poskytnúť primeranú zľavu za nekvalitnú dodávku tepla na vykurovanie je, že odberateľ na nedostatky upozorní dodávateľa písomne najneskôr do 24 hodín od ich vzniku a zo zápisu z riešenia sťažnosti jednoznačne vyplýva, že nedostatky v dodávke tepla ÚK boli zapríčinené dodávateľom tepla. Poskytnutie zľavy sa nevzťahuje na prerušenie alebo obmedzenie dodávky tepla z dôvodov uvedených v článku II. odseku 8. zmluvy.

Čl. VIII.

Podmienky skončenia odberu tepla, výpoveď

1. Dodávateľ môže vypovedať túto zmluvu, ak odberateľ na písomnú výzvu dodávateľa neoznámí množstvo objednaného tepla na príslušný kalendárny rok do 30. septembra bežného roka.

2. Odberateľ môže skončiť odber tepla:

a) na základe zákona v platnom znení

b) dohodou s dodávateľom

3. Odberateľ môže vypovedať túto zmluvu za podmienok uvedených v § 19 ods. (5) zákona, ak výpoveď písomne oznámi dodávateľovi najmenej šesť mesiacov pred požadovaným skončením dodávky tepla a spĺňa niektorú z podmienok ukončenia odberu tepla uvedenú v § 20 ods. (2), písm. a) a b) zákona. Pred podaním výpovede pri splnení podmienky podľa § 20 ods. (2) písm. b) je odberateľ povinný požiadať dodávateľa o odstránenie nedostatkov odôvodňujúcich skončenie odberu a za tým účelom mu poskytne lehotu na odstránenie závad v dĺžke minimálne 30 dní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Ak dodávateľ neodstráni požadované nedostatky v stanovenej lehote, je odberateľ povinný svoje rozhodnutie o ukončení odberu tepla doručiť dodávateľovi spolu s výpoveďou.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že odberateľ môže skončiť odber tepla spôsobmi uvedenými v predchádzajúcich odsekoch, ak odberateľ uhradí dodávateľovi všetky ekonomicky oprávnené náklady v zmysle platnej legislatívy.

5. Pri skončení odberu tepla odberateľom z tepelného zariadenia zabezpečujúceho dodávku tepla na ÚK pre jedného odberateľa (kompaktná odovzdávacia stanica tepla - KOST) akýmkoľvek spôsobom v zmysle tohto článku sa odberateľ zaväzuje uhradiť dodávateľovi ekonomicky oprávnené náklady, ako aj zmluvnú pokutu vo výške účtovnej zostatkovej hodnoty investičného majetku tepelného zariadenia a tepelnej prípojky pre toto zariadenie, ktorým sa zabezpečovala dodávka tepla pre odberateľa, a to k termínu ukončenia odberu.

Čl. IX.

Zmluvné pokuty a úrok z omeškania

1. V prípade, že odberateľ v priebehu roka neodoberá teplo z dôvodov obmedzenia alebo prerušenia dodávky tepla v nevyhnutnom rozsahu zo strany dodávateľa (ak odberateľ je v omeškaní s plátbou za dodané teplo, so zaplatením zmluvne dohodnutej preddavkovej platby alebo so zaplatením nedoplatku vyplývajúceho zo zúčtovania za dodávku tepla, a ak odberateľ takéto platby neuhradí ani po uplynutí lehoty určenej dodávateľom), je povinný zaplatiť dodávateľovi príslušnú časť fixnej zložky ceny tepla s primeraným ziskom.

2. Pri nedodržaní lehoty splatnosti preddavkov a daňových dokladov za dodávku tepla môže dodávateľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Úrok za nezaplatený preddavok sa môže účtovať len za obdobie do konca mesiaca, v ktorom bol preddavok splatný.

3. Pri nedodržaní dohodnutých lehôt platenia v prípade preplatkov daňových dokladov (faktúr) zo strany dodávateľa, môže odberateľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.

4. Za neoprávnený odber je povinný odberateľ uhradiť dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 165,96 € za každý zistený prípad. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutá povinnosť odberateľa nahradiť dodávateľovi vzniknutú škodu.

5. Pokiaľ dodávateľ neuhradil odberateľovi rozdiel z uznanej reklamácie včas, môže mu odberateľ fakturovať úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

Čl. X.

Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prevedú na svojich prípadných právnych nástupcov.

2. Ak odberateľ ukončí odber tepla v priebehu kalendárneho roku je povinný uhradiť dodávateľovi pomernú časť fixných nákladov za regulačný príkon, vypočítanú ako rozdiel medzi súčinom regulačného príkonu na odbernom mieste a fixnej zložky maximálnej ceny tepla a uhradenými platbami odberateľa za regulačný príkon ku dňu odpojenia.

3. Odberateľ sa zaväzuje odoberať teplo výlučne od dodávateľa, resp. na vykurovanie a na prípravu teplej úžitkovej vody využívať výlučne teplo odobraté od dodávateľa, okrem tepla získaného z alternatívnych zdrojov tepla.

4. Ak je spotreba tepla na vykurovanie objektu odberateľa meraná určeným meradlom zabudovaným na primárnom vstupe do odovzdávajúcej stanice tepla v objekte odberateľa, dodávateľ tepla pre fakturáciu vynásobí nameranú spotrebu tepla normatívnou účinnosťou odovzdávajúcej stanice tepla podľa atestu hospodárnosti prevádzky tepelného zariadenia.

Čl. XI.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť 1.1.2014.
2. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
3. Výšku požadovaného množstva tepla na kalendárny rok upresní odberateľ objednávkou zaslanou v lehote stanovenej v čl. I. odseku 4. zmluvy. Akékoľvek iné zmeny tejto zmluvy možno vykonať len písomným dodatkom na základe predchádzajúcej dohody zmluvných strán. Návrh na zmenu je povinná každá zmluvná strana podať písomne a druhá strana je povinná sa k návrhu vyjadriť do 10 dní od jeho doručenia.
4. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia vo veciach, ktoré zmluva neupravuje, príslušnými ustanoveniami zákona a ostatnými príslušnými právnymi predpismi.
5. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží dodávateľ a jedno odberateľ.
6. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvorí:
 - Príloha č. 1 - obojstranne potvrdená Objednávka odberateľa, Špecifikácia odberných miest, a odberový diagram
 - Príloha č. 2 – Preddavkové platby alebo predpokladané náklady za spotrebované teplo.
 - Príloha č. 3 – zoznam odberateľov a spôsob rozpočítania tepla a nákladov na odbernom mieste.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená slobodne, vážne, určite, bez nátlaku, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred podpisom si ju prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Vo Zvolene, dňa 17.12.2013

Vo Zvolene, dňa 2.1.2014

Dodávateľ:

Odberateľ:

Ing. Ivan Adam
konateľ spoločnosti

Mgr. Iveta Vitovská
riaditeľka ZUŠ
Základná umelecká škola
Nádvořná 3366/10, 960 01 ZVOLEN
-1-

Ing. Vladimír Bella
konateľ spoločnosti

STEPE Zvolen, s.r.o.
Unionka 54, 960 01 Zvolen
IČO: 31 612 300
DIČ: 2020478394
IČ DPH: SK2020478394



Objednávka odberateľa na odber tepla a odberový diagram na rok 2014Dodávateľ: **STEFE Zvolen, s.r.o.**Sídlo: **Unionka 54, 960 01 Zvolen**Odberateľ: **Základná umelecká škola**Sídlo: **Nádvorná 3366/10, 960 01 Zvolen**

1. Tepelný zdroj : 42282040		OST Nádvorná 3366		TZ: OST		Ekviterm. regulácia : Siemens					
2. Odberné miesto - objekt :		Nádvorná 3366/10, ZUŠ				Osoby					
3. Výpočtový teplotný spád :		65 °C / 50 °C		Teplosná látka :		Teplá voda					
4. Výrobné číslo a adresa		MT1		4630614		MT na vstupe do výmenníka TÚV					
určeného meradla tepla TÚV		MT2									
5. Výrobné číslo a adresa		SV1		371142		Vstup SV do výmenníka TÚV					
meradla SV na prípravu TÚV : SV2											
6. Dohodnuté ročné množstvá				Domácnosti		Ostatní		SPOLU [kWh,m3]		Spolu [GJ]	
Zmluvne dohodnuté ročné množstvo tepla ÚK [kWh] :				0		152 480		152 480		548,9	
Zmluvne dohodnuté ročné množstvo tepla TÚV [kWh] :				0		0		0		0,0	
Predpokladaná spotreba SV na prípravu TÚV [m3]:				0		0		0			
Regulačný príkon na rok 2014				ÚK = 28,770		TÚV = 0,000		SPOLU = 28,770		kW	
8. Termoregulačné ventily :				Pomerové rozdeľovače nákladov ÚK :							
9. Zateplenie objektu :				0 [%]							

Fixnú zložku ceny tepla žiadame fakturovať : zakrúžkovať požadovaný spôsob

a, rovnomerne - regulačný príkon rozdelený na rovnomerné mesačné čiastky (obvykle 1 / 12)

b, nerovnomerne - regulačný príkon rozdelený podľa mesačne zmluvne dohodnutého množstva tepla

Adresa určeného meradla ÚK - dohodnuté odberné miesto	Výrobné číslo určeného meradla ÚK	Údaje o objekte odberateľa				Požadované vstupné parametre z projektu		
		Byty		Nebytové priestory		Príkon [kW]	Dispoz. tlak [kPa]	Prietok [m3/h]
		[počet]	[m2]	[počet]	[m2]			
OST v suteréne objektu	6684158				2 119,40			
SPOLU					2 119,40			

Vo Zvolene 17.12.2013

Ing. Ivan Adam

konateľ spoločnosti
Dodávateľ

Ing. Vladimír Bella

Mgr. Iveta Vitovská
riaditeľka ZUŠ
OdberateľSTEFE Zvolen, s.r.o.
Unionka 54, 960 01 Zvolen
IČO: 31 612 300
DIČ: 2020478394
IČ DPH: SK2020478394Základná umelecká škola
Nádvorná 3366/10, 960 01 ZVOLEN

Odberový diagram tepla ÚK a TUV na rok 2014 a regulačný príkon

Dodávateľ: **STEFE Zvolen, s.r.o.**

Sídlo: **Unionka 54, 960 01 Zvolen**

Odberateľ: **Základná umelecká škola**

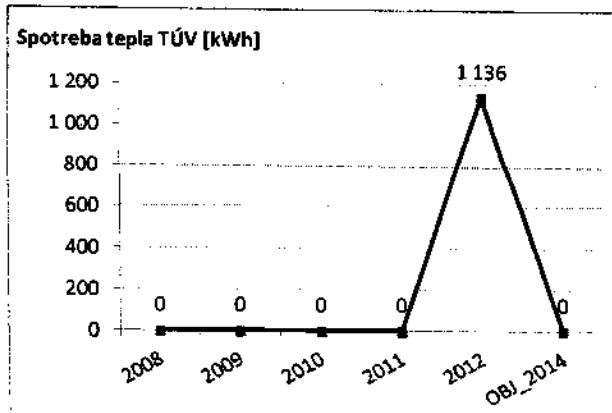
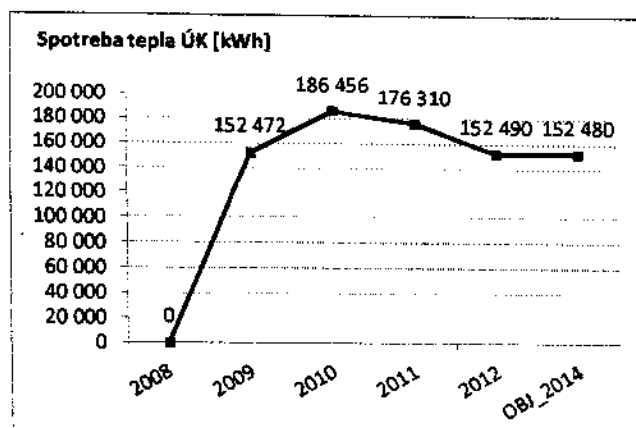
Sídlo: **Nádvorná 3366/10, 960 01 Zvolen**

Tepelný zdroj :		42282040				OST Nádvorná 3366					
Odborné mliesto :		Nádvorná 3366/10, ZUŠ									

Mesiac	Teplo ÚK [kWh]			Teplo TUV [kWh]			Teplo	ÚK+TUV	Voda na TUV [m3]		
	Domácnosti	Ostatní	SPOLU	Domácnosti	Ostatní	SPOLU	[kWh]	[GJ]	Domácnosti	Ostatní	SPOLU
Január	0	30 800	30 800	0	0	0	30 800	110,9	0,0	0,0	0,0
Február	0	26 380	26 380	0	0	0	26 380	95,0	0,0	0,0	0,0
Marec	0	23 030	23 030	0	0	0	23 030	82,9	0,0	0,0	0,0
Apríl	0	7 010	7 010	0	0	0	7 010	25,2	0,0	0,0	0,0
Máj	0	760	760	0	0	0	760	2,7	0,0	0,0	0,0
Jún	0	0	0	0	0	0	0	0,0	0,0	0,0	0,0
Júl	0	0	0	0	0	0	0	0,0	0,0	0,0	0,0
August	0	0	0	0	0	0	0	0,0	0,0	0,0	0,0
September	0	760	760	0	0	0	760	2,7	0,0	0,0	0,0
Október	0	14 030	14 030	0	0	0	14 030	50,5	0,0	0,0	0,0
November	0	20 890	20 890	0	0	0	20 890	75,2	0,0	0,0	0,0
December	0	28 820	28 820	0	0	0	28 820	103,8	0,0	0,0	0,0
Rok spolu	0	152 480	152 480	0	0	0	152 480	548,9	0,0	0,0	0,0
Rok [GJ]	0,0	548,9	548,9	0,0	0,0	0,0	548,9				

Určenie regulačného príkonu na odbornom mieste podľa §7, odseku (3) a (4) Vyhlášky č. 222/2013 Z.z. z 11.7.2013

Obdobie	Počet hodín pre výpočet regulačného príkonu						5 300	5 300
	Teplo ÚK DOMÁCNOSTI [kWh]	Teplo ÚK OSTATNÍ [kWh]	Teplo TUV DOMÁCNOSTI [kWh]	Teplo TUV OSTATNÍ [kWh]	Teplo ÚK SPOLU [kWh]	Teplo TUV SPOLU [kWh]	RP pre ÚK [kW]	RP pre TUV [kW]
Skutočnosť 2008					0	0		
Skutočnosť 2009	0	152 472	0	0	152 472	0		
Skutočnosť 2010	0	186 456	0	0	186 456	0		
Skutočnosť 2011	0	176 310	0	0	176 310	0		
Skutočnosť 2012	0	152 490	0	1 136	152 490	1 136		
Objednávka r 2014					152 480	0	28,770	0,000
Regulačný príkon pre rok 2014 spolu (ÚK + TUV) [kW]							28,770	



Predpokladaná zálohová fakturácia po mesiacoch a náklad v roku 2014

Dodávateľ : STEFE Zvolen, s.r.o.
Sídlo : Unionka 54, 960 01 Zvolen

Odberateľ : Základná umelecká škola

Sídlo : Nádvojná 3366/10, 960 01 Zvolen

Tepelný zdroj :		42282040	OST Nádvojná 3366					
Odborné miesto :		Nádvojná 3366/10, ZUŠ						
Mesiac	Teplo ÚK [kWh]	Teplo TUV [kWh]	Teplo spolu [kWh]	Variabilný náklad s DPH na objednané teplo [€]	Regulačný príkion [kW] 28,770	Fixný náklad s DPH na regulačný príkion [€]	Predpokladaný náklad s DPH - variabilný a fixný náklad	Predpoklad aný náklad na vodu spolu s DPH
Január	30 800	0	30 800	1 777,80	2,3975	720,10	2 497,90	0,00
Február	26 380	0	26 380	1 522,70	2,3975	720,10	2 242,80	0,00
Marec	23 030	0	23 030	1 329,30	2,3975	720,10	2 049,40	0,00
Apríl	7 010	0	7 010	404,60	2,3975	720,10	1 124,70	0,00
Máj	760	0	760	43,90	2,3975	720,10	764,00	0,00
Jún	0	0	0	0,00	2,3975	720,10	720,10	0,00
Júl	0	0	0	0,00	2,3975	720,10	720,10	0,00
August	0	0	0	0,00	2,3975	720,10	720,10	0,00
September	760	0	760	43,90	2,3975	720,10	764,00	0,00
Október	14 030	0	14 030	809,80	2,3975	720,10	1 529,90	0,00
November	20 890	0	20 890	1 205,80	2,3975	720,10	1 925,90	0,00
December	28 820	0	28 820	1 663,50	2,3975	720,10	2 383,60	0,00
Rok spolu	152 480	0	152 480	8 801,30	28,770	8 641,20	17 442,50	0,00
[GJ]	548,9	0,0	548,9					

Vo Zvolene 17.12.2013

Ing. Ivana Adam

Ing. Vladimír Bella
konatelia spoločnosti

Mgr. Iveta Vitovská
riadiťka ZUŠ

Dodávateľ

STEFE Zvolen, s.r.o.
Unionka 54, 960 01 Zvolen
IČO: 31 612 300
DIČ: 2020478394
IČ DPH: SK2020478394



Odberateľ

Základná umelecká škola
Nádvojná 3366/10, 960 01 ZVOLEN

**Zoznam odberateľov tepla a spôsob rozpočítania tepla a nákladov
v objekte Nádvorná 3366/10-12, 2-3 NP**

Objekt a Odberateľ tepla		Využívanie priestoru	Vlastník priestoru	Prenajatá plocha		Započítaná plocha pre ÚK	
				[m2]	[%]	[m2]	[%]
366/10-1	Základná umelecká škola	umelecká škola	Mesto Zvolen	2 119,40	91,97	2 119,40	91,972
366/10-1	Sociálna poisťovňa	kancelárie	Mesto Zvolen	185,00	8,03	185,00	8,028
SPOLU				2 304,40	100,00	2 304,40	100,000

1) Rozpočítanie nameraného tepla :

Spotreba tepla určená výpočtom, alebo nameraná spotreba určeným meradlom bude rozpočítaná medzi odberateľov podľa podielu ich započítanej plochy pre vykurovanie

2) Rozpočítanie regulačného príkonu :

- a) V mesačnej fakturácii bude určený regulačný príkon rozpočítaný podľa podielu ich započítanej plochy pre vykurovanie
b) V ročnom vyúčtovaní nákladov bude fixný náklad prerozdelený v zmysle článku VI., ods. 2), písmena c) zmluvy
(podľa podielu tepla dodaného pre odberateľa k celkom dodanému teplu pre všetkých odberateľov v meste)

Vo Zvolene 17.12.2013

Ing. Ivan Adam

konateľ spoločnosti
Dodávateľ

Ing. Vladimír Bella

Mgr. Iveta Vitovská
riaditeľka ZUŠ
Odberateľ

STEPE Zvolen, s.r.o.
Univerzitná 54, 960 01 Zvolen
IČO: 31 612 300
DIČ: 2020478394
IČ DPH: SK2020478394



Základná umelecká škola
Nádvorná 3366/10, 960 01 ZVOLEN

ÚRAD PRE REGULÁCIU SIEŤOVÝCH ODVETVÍ
Bajkalská 27, P. O. BOX 12, 820 07 Bratislava 27

ROZHODNUTIE

Číslo: 0200/2014/T
Číslo spisu: 9279-2013-BA

Bratislava 27.11.2013

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví ako orgán príslušný na konanie podľa § 9 ods. 1 písm. b) prvého bodu a § 9 ods. 1 písm. c) prvého bodu v spojení s § 5 ods. 7 písm. c) zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach vo veci rozhodnutia o návrhu ceny za výrobu, distribúciu a dodávku tepla

r o z h o d o l

podľa § 14 ods. 11 zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v spojení s § 2 písm. b) a § 3 písm. b) vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 222/2013 Z. z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike tak, že pre regulovaný subjekt **STEFE Zvolen, s.r.o.**, Unionka 54, 960 01 Zvolen, IČO 31 612 300 **s c h v a ľ u j e** na obdobie od 1. januára 2014 do 31. decembra 2014 tieto ceny:

- variabilnú zložku maximálnej ceny tepla	0,0481 €/kWh
- fixnú zložku maximálnej ceny tepla s primeraným ziskom pre odberné miesta v meste Zvolen.	250,2789 €/kW

Ceny uvedené v tomto rozhodnutí sú bez dane z pridanej hodnoty.

Podľa § 44 ods. 1 tretej vety zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach cenové rozhodnutie na rok 2014 platí aj na roky 2015 a 2016.

Odôvodnenie:

Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „úrad“) bol dňa 02.10.2013 doručený pod podacím číslom úradu 31825/2013/BA, založený v spise č. 9279-2013-BA, návrh ceny za výrobu, distribúciu a dodávku tepla na rok 2014 (ďalej len „návrh ceny“) regulovaného subjektu **STEFE Zvolen, s.r.o.** (ďalej len „regulovaný subjekt“). Týmto dňom sa začalo cenové konanie.

Úrad preskúmal predložené podklady k návrhu ceny a skonštatoval, že návrh ceny má všetky náležitosti podľa § 14 ods. 4 zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach (ďalej len „zákon o regulácii“) a § 8 vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových

odvetví č. 222/2013 Z. z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike (ďalej len „vyhláška č. 222/2013 Z. z.“).

Vyhláška úradu č. 222/2013 Z. z. v § 4 ustanovuje rozsah, štruktúru a výšku ekonomicky oprávnených nákladov a v § 6 spôsob určenia výšky primeraného zisku. Podľa § 4 ods. 17 vyhlášky č. 222/2013 Z. z. ekonomicky oprávnenými nákladmi sú náklady, ktoré sa preukazujú účtovnými dokladmi, a náklady na nákup paliva, nákup tepla a regulovanej zložky fixných nákladov, ktorých výška sa vypočíta podľa § 4 ods. 8 vyhlášky č. 222/2013 Z. z. a náklady na plánované generálne opravy podľa § 4 ods. 1 písm. l) vyhlášky č. 222/2013 Z. z.

Úrad skonštatoval, že výška ekonomicky oprávnených nákladov navrhnutá regulovaným subjektom je v súlade s vyhláškou č. 222/2013 Z. z. Úrad zároveň overil aj správnosť výpočtu primeraného zisku, ktorý možno zahrnúť do maximálnej ceny za výrobu, distribúciu a dodávku tepla podľa § 6 vyhlášky č. 222/2013 Z. z. Úrad zistil, že výpočet primeraného zisku uvedený regulovaným subjektom v návrhu ceny je správny.

Úrad listom č. 37366/2013/BA zo dňa 13.11.2013 oznámil regulovanému subjektu, že podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov sa môže ako účastník cenového konania vyjadriť k podkladom a k spôsobu ich zistenia pred vydaním rozhodnutia v lehote do troch dní od doručenia tejto výzvy.

Regulovaný subjekt sa v stanovenej lehote k podkladom rozhodnutia nevyjadril.

Úrad po preskúmaní predloženého návrhu ceny dospel k záveru, že návrh ceny je v súlade so zákonom o regulácii, v súlade s § 2 písm. b), § 3 písm. b) a § 4 až 6 vyhlášky č. 222/2013 Z. z., a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie. Odvolanie treba podať na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, Bajkalská 27, P. O. BOX 12, 820 07 Bratislava 27, a to v lehote 40 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie vo veciach cien nemá odkladný účinok. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Jozef Holjenčík, PhD.
predseda Úradu pre reguláciu sieťových odvetví

Rozhodnutie sa doručí:

STEFE Zvolen, s.r.o., Unionka 54, 960 01 Zvolen